

В _____
суд _____
Истец: _____
(Ф.И.О.)
паспорт: _____
адрес: _____
телефон: _____
е-mail: _____
Ответчик: _____
(Ф.И.О.)
паспорт: _____
адрес: _____
телефон: _____
е-mail: _____
Третье лицо: _____
(Ф.И.О.)
паспорт: _____
адрес: _____
телефон: _____
е-mail: _____
Сумма иска _____ руб.

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ о возмещении убытков и упущенной выгоды в связи с причинением вреда

Истец является собственником жилого помещения (квартиры), расположенного по адресу: _____

Ответчик проживает по адресу: _____

Согласно поэтажному плану многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____

_____, квартира, в которой проживает ответчик, расположена над квартирой истца.

«__» _____ г. истец заключил с третьим лицом договор найма жилого помещения, по которому истец должен был предоставить третьему лицу вышеуказанное жилое помещение до _____.

«__» _____ г. вследствие затопления квартиры истца проживающими в квартире ответчика квартире истца нанесен ущерб:

1) _____;
(указать, какой ущерб был нанесен)

2) _____;

3) _____;

о чем свидетельствует акт осмотра квартиры № _____, подписанный истцом и представителем _____ (указать организацию, обслуживающую многоквартирный дом по адресу: _____).

Убытки, понесенные истцом в связи с данным происшествием, составили _____ (_____) руб. и включают следующее:

1) _____;
(произвести расчет убытков)

2) _____.

В связи с невозможностью отремонтировать и предоставить жилое помещение третьему лицу в срок, указанный в договоре найма жилого помещения от «__» _____ г., указанный договор был расторгнут третьим лицом в одностороннем порядке.

Упущенная выгода исчисляется в размере _____ (_____) руб. из следующего расчета: _____.

(привести расчет)

В процессе переговоров между истцом и ответчиком, которые состоялись «__» _____ г., ответчик отказался возместить убытки, причиненные истцу.

В связи с вышеизложенным, на основании ст. 15, 1064 ГК РФ, руководствуясь ст. 131, 132, 88, 94, 98, 100 ГПК РФ,

ПРОШУ:

1. Взыскать с ответчика в пользу истца убытки, понесенные истцом в размере _____ (_____) руб.

2. Взыскать с ответчика в пользу истца упущенную выгоду в размере _____ (_____) руб.

3. Взыскать с ответчика расходы истца по уплате государственной пошлины в размере _____ руб.

4. Взыскать с ответчика судебные расходы истца в размере _____ руб.

Приложения:

1. Копии документов, удовлетворяющих личность истца.
2. Копия акта осмотра жилого помещения, расположенного по адресу: _____, после затопления.
3. Копия договора найма жилого помещения между истцом и третьим лицом.
4. Копия письменного уведомления третьего лица о расторжении договора найма жилого помещения между истцом и ответчиком.
5. Копия свидетельства о праве собственности на жилое помещение.
6. Расчет упущенной выгоды.
7. Расчет суммы иска.
8. Почтовая квитанция об отправке копии искового заявления ответчику.
9. Почтовая квитанция об отправке копии искового заявления третьему лицу.
10. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.
11. Копии документов, подтверждающих судебные расходы истца.

_____ «__» _____ г.

(подпись)